

N°	Opération	Type	Porteur	Total	CRU	Total MP1	CRU MP1	Différence CRU	Belliris Av.15	BM	SLRB	Autres financements		Explications / pistes	
												Négocié	A négocier		
AXE 1 "L28"															
A1.1	Au long de la L28 - Aménagement de la cyclostrade et de ses abords		a - Tronçon Belgica-Herkoliers b - Tronçon Herkoliers-Ganshoren c - Ganshoren-Osseghem	Associée	Beliris	3.800.000,00 €	- €	5.856.430,11 €	- €	- €	5.856.430,11 €	- €	- €	- €	
A1.2	Bid Belgica - Réaménagement partiel	Mixte	BM	641.158,67 €	163.704,10 €	641.158,67 €	163.704,10 €	0,00 €	- €	477.454,57 €	- €	- €	- €	- €	
A1.3	Promenade de la Lys		a - Réaménagement Lys/Talus b - Passerelle Belgica/Lys	Associée	Beliris	1.512.786,52 €	- €	3.059.866,83 €	- €	- €	3.059.866,83 €	- €	- €	- €	
A1.4	Rue Vanderperren & rue de la Lys - Nouvelle passerelle			Associée	Beliris	1.245.291,30 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	
A1.5	Pont de Jette - Réaménagement du pont et des carrefours			Associée	Beliris	823.348,46 €	- €	823.348,46 €	- €	- €	823.348,46 €	- €	- €	- €	
A1.6A	Esplanades Simonis - Etude globale de faisabilité			Associée	Beliris	60.500,00 €	- €	2.280.190,30 €	- €	- €	2.280.190,30 €	- €	- €	- €	
A1.6B	Esplanades Simonis - Requalification de façade à façade des deux esplanades			Associée	Beliris	14.687.597,10 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	
A1.7	Couverture de la L28 - Tronçon entre Simonis et la Chaussée de Jette			A initier	A définir	7.553.425,00 €	- €	7.553.425,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	7.553.425,00 €	A initier (financement à démarcher : Beliris, Feder 2021-27)
A1.8	Couverture de la L28 - Tronçon entre Belgica et la Chaussée de Jette			A initier	A définir	27.070.184,13 €	- €	27.070.184,13 €	- €	- €	- €	- €	- €	27.070.184,13 €	A initier (financement à démarcher)
AXE 2 "Chemin vert des écoliers"															
A2.1	Le chemin vert des écoliers - Vision globale et plateforme d'acteurs			CRU	Perspective	180.000,00 €	180.000,00 €	180.000,00 €	180.000,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
A2.2A	Ouverture vers le parc de l'Athénée Royal du Sippelberg			CRU	MLB	300.000,00 €	300.000,00 €	351.472,80 €	300.000,00 €	- €	- €	- €	- €	51.472,80 €	Fonds propres commune de Molenbeek
A2.2B	Tours Gandhi - Requalification de l'espace ouvert aux pieds des tours			Mixte	Logement Molenbeekois	1.786.377,69 €	1.000.000,00 €	1.786.377,69 €	1.000.000,00 €	- €	- €	- €	786.377,69 €	- €	
A2.2C	Réaménagement du carrefour rue de Normandie			Mixte	MLB/KKB	410.795,00 €	200.000,00 €	544.625,75 €	200.000,00 €	- €	- €	- €	- €	344.625,75 €	Répartis entre les communes de Koekelberg et Molenbeek
A2.2D	Développement du maillage vert entre le parc Victoria et Etangs Noirs			Mixte	KKB	456.638,00 €	200.000,00 €	364.342,88 €	200.000,00 €	- €	- €	- €	- €	164.342,88 €	CQD Jacquet
A2.3	Etangs Noirs - Création d'un espace de rencontre verdurisé			Mixte	MLB	1.104.735,32 €	973.964,57 €	1.189.950,83 €	973.964,57 €	- €	- €	130.770,75 €	- €	85.215,51 €	10.000 euros CQD Etangs Noirs + 75.215,51 euros fonds propres commune
AXE 3 "Boulevard Léopold II"															
A3.1	Bid Léopold II - Etudes complètes de vision climatique et de définition d'un projet intégré et climatique des voiries latérales		a - Etude b - Mission architecture	Mixte	BM	1.350.000,00 €	944.500,00 €	1.650.000,00 €	1.094.500,00 €	150.000,00 €	- €	555.500,00 €	- €	- €	- €
A3.2	Bid Léopold II - Travaux des voiries latérales			Associée	BM	13.500.000,00 €	- €	13.500.000,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	13.500.000,00 €	Beliris Av.15 Mobilité
A3.3	Bld Léopold II - Premières améliorations climatiques et de l'espace public à court terme			Mixte	BM	300.000,00 €	150.000,00 €	- €	- €	-150.000,00 €	- €	- €	- €	- €	- €
Zone 1 "Belgica"															
Z1.1	Avenue Jean-Dubruucq 184-198 - Rénovation lourde et transformation des logements sociaux			Associée	SLRB/Logement MLB	17.712.000,00 €	- €	17.481.000,00 €	- €	- €	2.180.000,00 €	- €	- €	15.301.000,00 €	A rechercher
Z1.2	Avenue Jean-Dubruucq 172-178 - Création d'un immeuble mixte		a - Equipement ISP + Passage b - Logements publics	Mixte	MLB	3.304.967,50 €	2.544.129,10 €	7.323.552,83 €	3.257.699,35 €	713.570,25 €	- €	- €	- €	4.065.853,48 €	A trouver pour réaliser 2ème tranche (en Pdv axe 1 et autres)
Zone 2 "Simonis"															
Z2.1	Pont de Jette - Construction d'un immeuble mixte		b - Logements publics	Mixte	MLB/Régie foncière	1.936.147,13 €	176.013,38 €	1.936.147,13 €	1.759.147,13 €	1.583.133,75 €	177.000,00 €	- €	- €	- €	- €
Z2.2	Rue de l'Armistice - Construction d'un nouvel immeuble mixte		a - Infra Stationnement/vélo b - Logements publics	Mixte	KKB	2.422.788,50 €	2.201.137,07 €	3.817.074,14 €	2.201.137,07 €	0,00 €	- €	- €	- €	1.615.937,07 €	A trouver pour réaliser 2ème tranche (1ère tranche en cours d'exécution)
Z2.3	Usine Godiva - Revalorisation de la façade			A initier	Godiva	443.663,00 €	- €	443.663,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	443.663,00 €	A initier
Z2.4	Place Eugène Simonis 11-13 - Construction d'un équipement socio-culturel d'ampleur régionale			CRU	KKB	2.852.402,21 €	2.852.402,21 €	3.185.491,66 €	3.015.077,21 €	162.675,00 €	- €	- €	- €	170.414,45 €	A trouver pour réaliser 2ème tranche (1ère tranche en cours d'exécution)
Z2.5	Herkoliers 92 - Reconversion du garage			A initier	KKB	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	A initier
Zone 3 "Osseghem - Victoria"															
Z3.1	Tours Gandhi - Reconversion et extension des rez-de-chaussée			A initier	SLRB/Logement MLB	6.716.410,80 €	- €	6.716.410,80 €	- €	- €	- €	- €	- €	6.716.410,80 €	A initier
Z3.2	Ilot Neep-Stepman - Vision sur l'ensemble du site			CRU	KKB	100.000,00 €	100.000,00 €	87.325,00 €	87.325,00 €	-12.675,00 €	- €	- €	- €	- €	- €
Z3.3	Rue de Ganshoren - Construction d'un nouveau centre sportif et d'un espace polyvalent			Associée	Beliris	10.160.000,00 €	- €	10.160.000,00 €	- €	- €	3.000.000,00 €	- €	- €	7.160.000,00 €	Cofinancement à rechercher Beliris
Z3.4	Ilot Neep-Stepman-Ganshoren - Création d'immeubles mixte		a - Neep 31 b - Stepman 19-23 c - Stepman 13	A initier A initier Associée	KKB	2.170.548,79 € 2.481.489,72 € 4.301.573,33 €	- € - € - €	2.170.548,79 € 2.481.489,72 € 4.301.573,33 €	- € - € - €	- € - € - €	- € - € - €	- € - € - €	2.170.548,79 € 2.481.489,72 € 4.301.573,33 €	PdV axe 1 à demander par Koekelberg PdV axe 1 à demander par Koekelberg avec la commune de Koekelberg dans le CQD Jacquet ou PdV	
Z3.5	Chaussée de Gand 339-341 - Ressourcerie & Hub logistique			A initier	MLB	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	
Z3.6	Site Delhaize - Création d'une maison de l'emploi			A initier	Actiris	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	
Zone 4 "Centres historiques"															
Z4.1	Rue Piers 95-97 - Extension de la MCCS			Mixte	MLB	10.916.259,50 €	1.667.176,66 €	11.889.551,39 €	1.667.176,66 €	0,00 €	- €	- €	- €	10.222.374,73 €	6.586.349,30 € CQD Etangs Noirs / 1.214.953,27 € FEDER / 2.421.072,16 € Molenbeek
Z4.2	Bid Léopold II 184 - Création d'un hôtel à projets			A initier	Région	2.296.704,00 €	2.296.704,00 €	- €	- €	-2.296.704,00 €	- €	- €	- €	- €	- €
Opérations transversales															
T1.1	Acquisition de biens sur le périmètre du CRU6			CRU	DRU	3.500.000,00 €	3.500.000,00 €	3.500.000,00 €	3.500.000,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
T1.2	Gestion de l'eau et dépollution			CRU	DRU	350.268,91 €	350.268,91 €	350.268,91 €	350.268,91 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
T1.3	Remise sur le marché des logements inoccupés dans le périmètre du CRU6			Associée	KKB/MLB	2.500.000,00 €	- €	1.872.875,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	1.872.875,00 €	A initier (financements à démarcher : PUL action 4)
Actions de Cohésion sociétale et de vie collective															
A.1	Chercheur d'emploi			CRU	MLB/KKB	509.840,00 €	509.840,00 €	509.840,00 €	509.840,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
A.2	Neep 31 - Occupation transitoire			Mixte	KKB	433.109,00 €	150.000,00 €	- €	- €	-150.000,00 €	- €	- €	- €	- €	- €
A.3	Appel à projets		a - MLB actions COM	CRU	MLB	700.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
			b - KKB actions COM	CRU	KKB	550.000,00 €	550.000,00 €	550.000,00 €	550.000,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
			c - MLB/KKB actions INTERCOM	CRU	MLB/KKB	290.160,00 €	290.160,00 €	290.160,00 €	290.160,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
				TOTAL		153.431.169,58 €	22.000.000,00 €	146.618.345,15 €	22.000.000,00 €	0,00 €	17.376.835,70 €	1.163.725,32 €	786.377,69 €	10.868.031,67 €	94.423.374,77 €