

SVC 5 "Heyvaert-Poincaré"

N°	Project		Type	Totaal	SVC	Beliris (Kleine Zenne / Zinneke)	Beliris (Bijakte 13)	LB	Citydev	BGHM	Anders (verkopers van vervuilde grond en bodempremies van LB)	Te onderhandelen (Gemengde of Samenwerkings projecten)	Te onderhandelen (op te starten projecten)
A. POOL PARK VAN DE KLEINE ZENNE / ZINNEKE													
A1.a.	Park van de Kleine Zenne - Gedeelte A: Ninoofse - Waskaars	OR	Gemengde	1.443.589 €	170.822 €	248.200 €	- €	830.167 €	- €	- €	194.400 €	- €	- €
A1.b.	Park van de Kleine Zenne - Gedeelte B: Waskaars – Zeemtouwers en Waskaars - Heyvaert	OR	Gemengde	3.709.447 €	1.309.643 €	651.000 €	- €	1.449.404 €	- €	- €	299.400 €	- €	- €
A1.c.	Park van de Kleine Zenne - Gedeelte C: Zeemtouwers – Liverpool en Heyvaert-Scheikundige	OR	SVC	5.344.486 €	3.684.134 €	1.532.552 €	- €	- €	- €	- €	127.800 €	- €	- €
A1.d.	Park van de Kleine Zenne - Gedeelte D: Liverpool - Passer	OR	Gemengde	2.640.192 €	508.018 €	677.600 €	- €	1.196.424 €	- €	- €	258.150 €	- €	- €
A1.e.	Park van de Kleine Zenne - Gedeelte E: Passer - Ropsy-Chaudron	OR	Gemengde	1.723.257 €	66.129 €	- €	- €	1.609.278 €	- €	- €	47.850 €	- €	- €
SU-A1.f.	Park van de Kleine Zenne - Gedeelte F - Ninoofse-Dauw (achter Arts & Métiers)	OR	Op te starten	1.476.300 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	1.476.300 €
SU-A1.g.	Park van de Kleine Zenne - Gedeelte G: Verbinding Liverpoolplein (uitbreiding gedeelte D)	OR	Op te starten	3.672.063 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	3.672.063 €
A2.	Geconventioneerde woningen Waskaars / Heyvaert 40-52 (Gedeelte B)	Vastgoed	Samenwerking	16.434.476 €	- €	- €	- €	- €	16.024.376 €	- €	410.100 €	- €	- €
A3.	Woningen en uitrusting Waskaars- / Heyvaertstraat 40-52 (Gedeelte B)	Vastgoed	Gemengde	2.748.683 €	61.120 €	160.000 €	- €	- €	- €	1.779.805 €	90.450 €	657.308 €	- €
A4.	Woningen (+ eventuele uitrusting) Waskaarsstraat 34-36 (Gedeelte B)	Vastgoed	SVC	2.309.805 €	2.309.805 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
A5.	Woningen en uitrusting Heyvaertstraat 94-108 en 118 (Gedeelte C)	Vastgoed	Samenwerking	13.819.102 €	- €	- €	- €	- €	- €	10.961.997 €	427.050 €	2.430.055 €	- €
A6.	Woningen en uitrusting of productieactiviteit Scheikundigestraat 32 (Gedeelte C)	Vastgoed	Samenwerking	5.502.577 €	- €	- €	- €	- €	3.201.577 €	- €	86.700 €	2.214.300 €	- €
A7.	Woningen en uitrustingen Liverpool 43A-43B (Gedeelte D)	Vastgoed	Gemengde	9.064.033 €	319.161 €	835.500 €	- €	- €	- €	6.238.217 €	61.500 €	1.609.655 €	- €
A8.	Budget “bijkomende sanering” verbonden aan specifieke bestemming	Sanering	Gemengde	2.734.590 €	2.234.590 €	- €	- €	- €	- €	- €	500.000 €	- €	- €
SU-A9.	Productieactiviteit Zeemtouwers 21-23 (Gedeelte B)	Vastgoed	Op te starten	10.036.533 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	10.036.533 €
B. POOL NINOOFSEPOORT													
B1.	Woningen Nijverheidskaai 5-5b	Vastgoed	SVC	2.058.739 €	2.058.739 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
SU-B2.	Integratie van een hoofdstedelijke uitrusting in de sokkel van de toren van de Ninoofsepoort	Vastgoed	Gemengde	3.315.900 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	3.315.900 €
B3.	Charles Vander Putten-stadion	Vastgoed	Gemengde	15.933.643 €	193.050 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	15.740.593 €	- €
SU-B4.	Perceel Esso - Bouwlijn: woningen, uitrustingen	Vastgoed	Op te starten	5.200.545 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	5.200.545 €
SU-B5.	Uitrusting – site Arts et Métiers	Vastgoed	Op te starten	2.460.000 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	2.460.000 €
C. POOL POINCARE													
C1.	“Schakel Bergen” - Openbare ruimte Anderlechtsepoort, oversteken van de Poincarélaan	OR	SVC	1.384.587 €	1.384.587 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
C2.	“Schakel Bergen” - Horeca	Vastgoed	SVC	232.088 €	232.088 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
C3.	“Licht op de Zenne” in de Poincarélaan (“Schakel Bergen”)	OR	Samenwerking	96.800 €	- €	- €	- €	96.800 €	- €	- €	- €	- €	- €
SU-C4	Vernieuwing van de Octrooipaviljoenen	Vastgoed	Op te starten	371.856 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	371.856 €
D. POOL KANAAL - SLACHTHUIS													
SU-D1.	Aanleg van het voorplein van het Slachthuis aan de Ropsy-Chaudronstraat	OR	Op te starten	2.856.494 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	2.856.494 €
D2.	Verbinding actieve modi tussen de Ropsy-Chaudronbrug en de Demetskaai	OR	SVC	479.130 €	479.130 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
D3.	Recreatieve openbare ruimte Ropsy-Chaudronstraat + verbinding actieve modi tussen de Ropsy-Chaudronbrug en de Nijverheidskaai	OR	SVC	1.139.090 €	1.139.090 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
SU-D4	Aanleg van de Nijverheidskai	OR	Op te starten	5.130.220 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	5.130.220 €

SVC 5 "Heyvaert-Poincaré"
Programma-overzicht tabel (14 december 2017)

E. POOL OEVERS VAN HET KANAAL													
E1.	Aankopen - zone Kanaal-Heyvaert	Vastgoed	SVC	3.629.500 €	3.629.500 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
SU-E2.	Woningen en uitrusting Manchesterstraat 17-19	Vastgoed	Op te starten	13.120.260 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	13.120.260 €
E3.	Heraanleg van de Bonnestraat	OR	Samenwerking	1.219.199 €	- €	- €	1.219.199 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
SU-E4.	Verankering Hertogin van Brabantplaats	OR	Op te starten	4.876.092 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	4.876.092 €
SU-E5.	Sectie Ninoofsesteenweg (Hertogin - Ninoofsepoort)	OR	Op te starten	585.293 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	585.293 €
SU-E6.	Sectie Hertogin - Pequeursquare (via Lemmens)	OR	Op te starten	2.752.254 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	2.752.254 €
SU-E7.	Sectie Hertogin - Otlet (via Dokter de Meersman)	OR	Op te starten	1.888.229 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	1.888.229 €
SU-E8.	Verankering Pequeursquare	OR	Op te starten	605.651 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	605.651 €
MAATSCHAPPELIJK LEVEN													
V-SOC	Acties ter ondersteuning van activiteiten van sociale cohesie en gemeenschapsleven	Soc. Cohesie	SVC	2.197.734 €	2.197.734 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
TOTAAL				152.642.937 €	21.977.340 €	4.104.852 €	1.219.199 €	5.182.073 €	19.225.953 €	18.980.019 €	2.503.400 €	24.418.311 €	55.031.790 €
N°	Project		Type	Totaal	SVC	Beliris (Kleine Zenne / Zinneke)	Beliris (Bijakte 13)	LB	Citydev	BGHM	Anders (verkopers van vervuilde grond en bodempremies van LB)	Te onderhandelen (Gemengde of Samenwerkings projecten)	Te onderhandelen (op te starten projecten)