

CQD Magritte - Jette - 8e série - Tableau 2A : Programme approuvé par le Gouvernement le 05/07/2018 – Opérations prioritaires

N°	Projet / Adresse	Type d'opération	Part Région	%	Part Comm.	%	CQD	Privé	Autres	Invest. total
1	Pôle (S)CHA : A la Charnière									
1.01	Petite rue Essegghem 2A-2B									
1.01a	Equipement de cohésion sociale / Maison de Quartier	1.Infrastructure	1.827.313,00	100%	-	0%	1.827.313,00	-	-	1.827.313,00
1.01b	Espace vert autour de l'équipement	3.Espace public	128.691,00	100%	-	0%	128.691,00	-	-	128.691,00
1.02	Espaces publics (rue Lahaye, potagers, placette, petite rue Essegghem, impasse)									
	Etude de mobilité + réaménagement espaces	3.Espace public	1.453.238,00	100%	-	0%	1.453.238,00	-	-	1.453.238,00
1.03	Rue Jules Lahaye 158-160									
1.03a	Equipement	1.Infrastructure	281.334,00	100%	-	0%	281.334,00	-	-	281.334,00
1.03b	Construction habitat groupé	1.Logement public	161.000,00	70%	69.000,00	30%	230.000,00	-	-	230.000,00
1.04	Rue Jules Lahaye 88	1.Logement public	613.120,00	84%	120.000,00	16%	733.120,00	-	-	733.120,00
	sous-total 1		4.464.696,00	96%	189.000,00	4%	4.653.696,00	-	-	4.653.696,00
2	Pôle VAL : Dans la vallée									
2.01	Terrains SNCB et Infrabel									
2.01a	Aménagement d'un parc	3.Espace public	-	0%	-	0%	-	-	2.153.100,00	Commune / BE 2.153.100,00
2.01b	RER vélo	3.Espace public	-	0%	-	0%	-	-	340.313,00	BM 340.313,00
2.02	Site Essegghem du Foyer Jettois									
2.02a	Etude global d'aménagement	Etude	-	0%	-	0%	-	-	275.880,00	BE 275.880,00
2.02b	Parc récréatif et sportif	3.Espace public	1.227.640,00	77%	374.732,00	23%	1.602.372,00	-	221.878,00	à définir 1.824.250,00
2.02c	Jardin de rencontre	3.Espace public	-	0%	-	0%	-	-	826.000,00	à définir 826.000,00
2.02d	Jardin des cultures	3.Espace public	-	0%	-	0%	-	-	1.098.250,00	à définir 1.098.250,00
2.03	Maison du Parc Essegghem	1.Infrastructure	714.656,00	100%	-	0%	714.656,00	-	-	714.656,00
2.04	Pignon Essegghem et façade bâti STIB	3.Espace public	121.968,00	100%	-	0%	121.968,00	-	-	121.968,00
	sous-total 2		2.064.264,00	85%	374.732,00	15%	2.438.996,00	-	-	7.354.417,00
3	Pôle COL : Vers les côles et la crête									
3.01	Ilot exemplaire (Dansette 29-31-33)									
3.01a	Aménagement jardin public	3.Espace public	310.365,00	100%	-	0%	310.365,00	-	-	310.365,00
3.01b	Construction crèche passive	1.Infrastructure	898.425,00	100%	-	0%	898.425,00	-	-	898.425,00
3.01c	Construction habitat groupé	1.Logement public	564.876,00	80%	143.724,00	20%	708.600,00	-	-	708.600,00
	sous-total 3.01		1.773.666,00	93%	143.724,00	7%	1.917.390,00	-	-	1.917.390,00
3.02	Dansette - Augustines									
3.02a	Equipement (atelier, locaux associatifs)	1.Infrastructure	120.572,00	100%	-	0%	120.572,00	-	-	120.572,00
3.02b	Rénovation en 3 logements basse énergie	1.Logement public	1.143.872,00	100%	-	0%	1.143.872,00	-	-	1.143.872,00
	sous-total 3.02		1.264.444,00	100%	-	0%	1.264.444,00	-	-	1.264.444,00
3.03	Rue exemplaire des Augustines	3.Espace public	644.688,00	100%	-	0%	644.688,00	-	-	644.688,00
3.04	Rue de la Loyauté 2-6	1.Logement public	269.500,00	70%	115.500,00	30%	385.000,00	-	-	385.000,00
3.05	Ecole Jacques Brel	3.Espace public	-	0%	248.690,00	100%	248.690,00	-	-	248.690,00
	sous-total 3		3.952.298,00	89%	507.914,00	11%	4.460.212,00	-	-	7.642.046,00
4	Pôle socio-économique									
4.01	Centre d'entraide de Jette/Rouf 2nd Hand asbl	5.Socio-économique	299.500,00	100%	-	0%	299.500,00	-	-	299.500,00
4.02	Eat vzw / Taverne ter Linden	5.Socio-économique	160.150,00	100%	-	0%	160.150,00	-	-	160.150,00
4.03	CPAS de Jette	5.Socio-économique	85.000,00	100%	-	0%	85.000,00	-	-	85.000,00
4.04	Bonnevie Buurthuis	5.Socio-économique	160.001,00	100%	-	0%	160.001,00	-	-	160.001,00
4.05	L'Abordage asbl (PCS Foyer Jettois)	5.Socio-économique	448.167,00	100%	-	0%	448.167,00	-	-	448.167,00

4.06 Sources d'Harmonie asbl	5.Socio-économique	229.227,00	100%	-	0%	229.227,00	-	-	229.227,00
4.07 Garance asbl	5.Socio-économique	57.400,00	100%	-	0%	57.400,00	-	-	57.400,00
4.08 Kenniscentrum WWZ vzw	5.Socio-économique	48.300,00	100%	-	0%	48.300,00	-	-	48.300,00
4.09 GC Essegem	5.Socio-économique	243.350,00	100%	-	0%	243.350,00	-	-	243.350,00
4.10 Compagnie 21 Grammes asbl	5.Socio-économique	124.645,00	100%	-	0%	124.645,00	-	-	124.645,00
4.11 Comité de quartier Magritte / art Mosaïco	5.Socio-économique	23.028,00	100%	-	0%	23.028,00	-	-	23.028,00
4.12 GBS Vande Borne	5.Socio-économique	11.000,00	100%	-	0%	11.000,00	-	-	11.000,00
4.13 Samenlevingsopbouw Brussel	5.Socio-économique	-	0%	-	0%	0,00	-	-	0,00
4.14 Cyclo vzw	5.Socio-économique	129.225,00	100%	-	0%	129.225,00	-	-	129.225,00
4.15 Coordination des projets "eau" Brusseau	5.Socio-économique	-	0%	-	0%	0,00	-	-	0,00
4.16 Appel à projets environnementaux	5.Socio-économique	160.000,00	100%	-	0%	160.000,00	-	-	160.000,00
4.17 Encadrement ouverture au public d'écoles communales	5.Socio-économique	25.000,00	100%	-	0%	25.000,00	-	-	25.000,00
4.18 Budget participation de quartier et activités citoyennes	5.Socio-économique	60.000,00	0%	-	0%	60.000,00	-	-	60.000,00
sous-total 5		2.263.993,00	100%	-	0%	2.263.993,00	-	-	2.263.993,00

5 Coordination									
5.01 Cellule CQD	6.Action participative	1.304.749,00	100%	-	0%	1.304.749,00	-	-	1.304.749,00
5.02 Budget Coordination/Participation/Communication	5.Socio-économique	75.000,00	100%	-	0%	75.000,00	-	-	75.000,00
sous-total 6		1.379.749,00	100%	-	0%	1.379.749,00	-	-	1.379.749,00
Recettes (revente - opérations 1.03b/3.01c/3.04)				-328.224,00		-328.224,00			
TOTAL GENERAL		14.125.000,00	95,00%	743.422,00	5,00%	14.868.422,00	-		22.965.677,00
Etude du dossier de base		142.500,00							
Etude du dossier de base	Etude	101.640,00	100%	-	0%	101.640,00	-	-	101.640,00
Etude RIE	Etude	39.857,40	100%	-	0%	39.857,40	-	-	39.857,40
Solde à réaffecter	Etude	1.002,60	100%	-	0%	1.002,60	-	-	1.002,60
TOTAL ETUDE CQD		142.500,00	100%	-	0%	142.500,00	-	-	142.500,00