

Tableau 2A : Programme approuvé par le Gouvernement le 08/12/2016 – Opérations prioritaires

N°	Projet / Adresse	Type d'opération	Part Région	%	Part Comm.	%	CQD	Privé	Autres	Invest. total
1 Pôle Rabelais										
1.1	Halle publique magnifique	1.Infrastructure	1.264.892,56	95%	66.573,29	5%	1.331.465,85	-	-	1.331.465,85
1.2	Salle de sport de quartier	1.Infrastructure	826.828,91	95%	43.517,31	5%	870.346,22	-	1.305.519,34	2.175.865,56
1.3	Façade de la halle	1.Infrastructure	952.615,61	95%	50.137,66	5%	1.002.753,27	-	-	1.002.753,27
1.4	Equipement petite enfance	1.Infrastructure	745.890,41	95%	39.257,39	5%	785.147,80	-	1.177.721,70	1.962.869,50
1.5	8 Logements Rabelais	1.Logement public	2.845.043,30	95%	149.739,12	5%	2.994.782,42	-	-	2.994.782,42
1.6	Aménagement des abords	3.Espace public	57.298,55	95%	3.015,72	5%	60.314,27	-	-	60.314,27
sous-total 1			6.692.569,34	95%	352.240,49	5%	7.044.809,83	-	2.483.241,04	9.528.050,87
2 Micro-quartier Tulipe										
2.1	Réaménagement rue de la Tulipe	3.Espace public	237.843,05	95%	12.518,05	5%	250.361,10	-	-	250.361,10
2.2	Aménagement "espace de respiration" Pôle Tulipe	3.Espace public	461.271,36	95%	24.277,44	5%	485.548,80	-	-	485.548,80
2.3	Sportothèque et piste jogging daily mile	5.Socio-économique	25.000,00	100%	-	0%	25.000,00	-	-	25.000,00
sous-total 2			724.114,41	95%	36.795,49	5%	760.909,90	-	-	760.909,90
3 Ilot ACJ										
3.1 Projet mixte place de Londres										
3.1.a	Rénovation de bâtiments de logements	1.Logement public	693.750,42	95%	36.513,18	5%	730.263,60	-	-	730.263,60
3.1.b	Projet locaux associatifs + acquisition Major René Dubreucq	1.Infrastructure	831.465,59	95%	43.761,35	5%	875.226,94	-	-	875.226,94
3.1.c	Aménagement placette Major René Dubreucq	3.Espace public	81.731,52	95%	4.301,66	5%	86.033,18	-	-	86.033,18
sous-total 3.1			1.606.947,53	95%	84.576,19	5%	1.691.523,72	-	-	1.691.523,72
3.2 Projet mixte rue du Trône 97-101										
3.2.a	Ouverture de l'ilot Trône	3.Espace public	14.414,73	95%	758,67	5%	15.173,40	-	-	15.173,40
3.2.b	Adaptation du passage rue du Trône	3.Espace public	47.500,00	95%	2.500,00	5%	50.000,00	-	-	50.000,00
3.2.c	Aménagement rez-de-chaussée commercial en snack social	1.Infrastructure	23.750,00	95%	1.250,00	5%	25.000,00	-	-	25.000,00
3.2.d	Aménagement étages en logements	opération associée	-	0%	-	0%	-	-	1.750.000,00	1.750.000,00
sous-total 3.2			85.664,73	95%	4.508,67	5%	90.173,40	-	1.750.000,00	1.840.173,40
3.3 Snack social			180.000,00	100%	-	0%	180.000,00	-	-	180.000,00
sous-total 3			1.872.612,26	95%	89.084,86	5%	1.961.697,12	-	1.750.000,00	3.711.697,12
4 Axe Sans-Souci										
4.1	Parc-cour école 2	3.Espace public	555.898,20	95%	29.257,80	5%	585.156,00	-	-	585.156,00
4.2	Projet mixte Blyckaerts	opération associée	-	0%	-	0%	-	-	-	0,00
sous-total 4			555.898,20	95%	29.257,80	5%	585.156,00	-	-	585.156,00
5 Offre de logement diversifiée										
5.1	Projet de 4 logement - rue du Trône 143-145	2.Opération immobilière	510.529,12	52%	463.220,88	48%	973.750,00	1.204.976,65	-	2.178.726,65
5.2.a	Facilitateur logements	5.Socio-économique	260.000,00	100%	-	0%	260.000,00	-	-	260.000,00
5.2.b	Création de logements en AIS	1.Logement	500.000,00	100%	-	0%	500.000,00	-	-	500.000,00
5.3	Pens(i)onsQuartier	5.Socio-économique	50.000,00	100%	-	0%	50.000,00	-	-	50.000,00
5.4	Des immeubles inoccupés	opération associée	-	0%	-	0%	-	-	-	0,00
sous-total 5			1.320.529,12	74%	463.220,88	26%	1.783.750,00	1.204.976,65	-	2.988.726,65

6 Identifier des micro-quartiers									
6.1 Développement communautaire ABCD	6.Action participative	375.085,00	100%	-	0%	375.085,00	-	-	375.085,00
6.2 Urban ma(r)kers	5.Socio-économique	200.000,00	100%	-	0%	200.000,00	-	-	200.000,00
6.3 Micro espace public Chée de Wavre	3.Espace public	190.000,00	95%	10.000,00	5%	200.000,00	-	-	200.000,00
6.4 Aménagement de la rue de Cans comme rue de jeux	3.Espace public	118.921,52	95%	6.259,03	5%	125.180,55	-	-	125.180,55
6.5 Entreprendre XXL	5.Socio-économique	362.000,00	100%	-	0%	362.000,00	-	-	362.000,00
6.6 Réservoir d'eau Vivaqua	opération associée	-	0%	-	0%	-	-	-	0,00
6.7 Jardin - parc Solvay	opération associée	-	0%	-	0%	-	-	-	0,00
sous-total 6		1.246.006,52	99%	16.259,03	1%	1.262.265,55	-	-	1.262.265,55
7 Activation du potentiel culturel									
7.1 Appel à projets synergie écoles quartiers	6.Action participative	120.000,00	100%	-	0%	120.000,00	-	-	120.000,00
7.2 ISP en médiation culturelle	5.Socio-économique	180.000,00	100%	-	0%	180.000,00	-	-	180.000,00
7.3 Musée d'Ixelles en vadrouille	5.Socio-économique	200.000,00	100%	-	0%	200.000,00	-	-	200.000,00
7.4 Les racines de Matongé	6.Action participative	60.000,00	100%	-	0%	60.000,00	-	-	60.000,00
7.5 Beit Projet Matongé	5.Socio-économique	80.000,00	100%	-	0%	80.000,00	-	-	80.000,00
sous-total 7		640.000,00	100%	-	0%	640.000,00	-	-	640.000,00
8 Processus intégré									
8.1 Chef de projet et communication	7.Coordination et soutien	473.270,15	100%	-	0%	473.270,15	-	-	473.270,15
8.2 Dynamisation du potentiel socio-culturel du quartier	7.Coordination et soutien	200.000,00	100%	-	0%	200.000,00	-	-	200.000,00
8.3 Coordination technique du Pôle Rabelais	7.Coordination et soutien	200.000,00	100%	-	0%	200.000,00	-	-	200.000,00
8.4 Manager espaces publics	7.Coordination et soutien	200.000,00	100%	-	0%	200.000,00	-	-	200.000,00
sous-total 8		1.073.270,15	100%	-	0%	1.073.270,15	-	-	1.073.270,15
Recettes (revente - opérations 5.1)				-243.437,50		-243.437,50			
TOTAL GENERAL DOSSIER DE BASE CQD		14.125.000,00	95,00%	743.421,05	5,00%	14.868.421,05	1.204.976,65	4.233.241,04	20.550.076,24
Etude du dossier de base									
Etude du dossier de base	Etude	81.070,00	100%	-	0%	81.070,00	-	-	81.070,00
Etude complémentaire	Etude	9.377,50	100%	-	0%	9.377,50	-	-	9.377,50
Solde à réaffecter	Etude	9.552,50	100%	-	0%	9.552,50	-	-	9.552,50
TOTAL ETUDE CQD		100.000,00	100%	-	0%	100.000,00	-	-	100.000,00