

Tableau 2. : Programme proposé par la Région - Opérations prioritaires et de réserve													
Projet	Opération	Description	Part Région	%	Part Ville	%	Total programme CQ	Ville hors CQ	Beliris	IBGE	Privé	Investissement total	
1. Senne	1.1	Rue de l'Eclusier Cogge 12 - 14											
	1.1a	Extension de l'école maternelle Cogge						3.690.326,00 €					3.690.326,00 €
	1.1b	Salle de gymnastique et espace polyvalent	582.669,00 €	50,00%	582.669,00 €	50,00%	1.165.339,00 €						1.165.339,00 €
	1.1c	Maison de acteurs et des initiatives de cohésion sociale Nord	441.000,00 €	50,00%	441.000,00 €	50,00%	881.999,00 €						881.999,00 €
	1.2	Rue de l'Eclusier Cogge											
	1.2a	Acquisition et démolition d'un entrepôt	147.712,00 €	50,00%	147.712,00 €	50,00%	295.424,00 €						295.424,00 €
	1.2b	Ateliers d'animation et local de médiation sociale							1.069.035,00 €				1.069.035,00 €
	1.2c	Studios supervisés							309.456,00 €				309.456,00 €
	1.2d	Grands logements	0,00 €	0,00%	124.195,00 €	100,00%	124.195,00 €			1.371.509,00 €			1.495.704,00 €
	1.3	Chaussée d'Anvers 413 - 417											
	1.3a	Bloemenkrans 1 - Acquisition et revente pour extension	563.256,00 €	50,00%	563.256,00 €	50,00%	1.126.513,00 €				2.661.153,00 €		3.787.666,00 €
	1.3b	Bloemenkrans 2 - acquisition et revente pour construction de logements avec rez commercial	109.028,00 €	50,00%	109.028,00 €	50,00%	218.055,00 €				1.713.965,00 €		1.932.020,00 €
	1.4	Rue Masui 96/Senne											
	1.4	Construction de logements avec rez commercial	1.106.210,00 €	50,00%	1.106.210,00 €	50,00%	2.212.421,00 €	355.000,00 €					2.567.421,00 €
	1.5	Rue de l'Eclusier Cogge 15											
	1.5	Acquisition pour construction d'une maison citoyenne						266.205,00 €			523.930,00 €		790.135,00 €
	1.6	Rue Masui 116-118											
	1.6a	Système alternatif d'accès à la propriété - acquisition de l'immeuble	776.068,00 €	50,00%	776.068,00 €	50,00%	1.552.136,00 €						1.552.136,00 €
	1.6b	Expertise CLT	36.250,00 €	50,00%	36.250,00 €	50,00%	72.500,00 €						72.500,00 €
	1.6c	Accompagnement CLT	36.250,00 €	50,00%	36.250,00 €	50,00%	72.500,00 €						72.500,00 €
	1.7	Parc de la Senne											
	1.7a	Aménagement du parc								3.471.521,00 €			3.471.521,00 €
	1.7b	Traversée de la rue Masui	48.663,00 €	50,00%	48.663,00 €	50,00%	97.326,00 €						97.326,00 €
	1.7c	Jardins du Nord	50.000,00 €	50,00%	50.000,00 €	50,00%	100.000,00 €						100.000,00 €
	Sous-total		3.897.106,00 €		4.021.301,00 €		7.918.408,00 €	4.311.531,00 €	2.750.000,00 €	3.471.521,00 €	4.899.048,00 €		23.350.508,00 €
2. Navez		Rue Navez											
	2.1	Etude de développement urbanistique						60.000,00 €					60.000,00 €
	2.2	Agent de développement						72.500,00 €					72.500,00 €
	Sous-total		0,00 €		0,00 €		0,00 €	132.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		132.500,00 €
3. Ourlets	3.1	Avenue de la Reine 178											
	3.1a	Crèche de la Reine	1.155.163,00 €	50,00%	1.155.163,00 €	50,00%	2.310.326,00 €						2.310.326,00 €
	3.1b	Logements aux étages	689.709,00 €	50,00%	689.709,00 €	50,00%	1.379.418,00 €						1.379.418,00 €
	3.2	Chaussée d'Anvers / Allée Verte											
	3.2	Construction de 11 logements avec rez commercial et local Sibelga	1.570.718,00 €	50,00%	1.570.718,00 €	50,00%	3.141.436,00 €	196.240,00 €					3.337.676,00 €
	3.3	Rue Navez											
	3.3a	Rue Navez 70/72	504.180,00 €	50,00%	504.180,00 €	50,00%	1.008.360,00 €						1.008.360,00 €
	3.3b	Rue Navez 66/68 - rénovation	316.928,00 €	40,00%	475.392,00 €	60,00%	792.320,00 €						792.320,00 €

Contrat de quartier durable 'Masui' sur le territoire de la Ville de Bruxelles

	Sous-total			4.236.698,00 €		4.395.162,00 €		8.631.860,00 €	196.240,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	8.828.100,00 €
4. Logement		Guichet Primes											
	4.1		Guichet Primes à la rénovation	68.000,00 €	50,00%	68.000,00 €	50,00%	136.000,00 €					136.000,00 €
			Rénovation de 40 logements										
	4.2		Projet X	1.050.000,00 €	50,00%	1.050.000,00 €	50,00%	2.100.000,00 €					2.100.000,00 €
			Lutte marchands de sommeil										
	4.3a		Pilotage de l'opération	90.000,00 €	50,00%	90.000,00 €	50,00%	180.000,00 €					180.000,00 €
	4.3b		Guichet salubrité et accompagnement	52.000,00 €	50,00%	52.000,00 €	50,00%	104.000,00 €					104.000,00 €
	Sous-total			1.260.000,00 €		1.260.000,00 €		2.520.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.520.000,00 €
5. Cohésion sociale		Jeunesse											
	5.1a		Educateurs de rue	260.000,00 €	50,00%	260.000,00 €	50,00%	520.000,00 €					520.000,00 €
	5.1b		Accueil de la petite enfance	75.000,00 €	50,00%	75.000,00 €	50,00%	150.000,00 €					150.000,00 €
			Primo-arrivants										
	5.2a		Agent de développement interculturel	120.000,00 €	50,00%	120.000,00 €	50,00%	240.000,00 €					240.000,00 €
	5.2b		Ateliers d'orientation sociale	49.000,00 €	50,00%	49.000,00 €	50,00%	98.000,00 €					98.000,00 €
	5.2c		Soutien à la parentalité - groupe de parole	11.000,00 €	50,00%	11.000,00 €	50,00%	22.000,00 €					22.000,00 €
			Toxicomanie										
	5.3a		RESUs -Récupérateurs de seringues usagées	64.006,00 €	50,00%	64.006,00 €	50,00%	128.012,00 €					128.012,00 €
	5.3b		Rénovation de la salle du centre Transit	8.781,00 €	50,00%	8.781,00 €	50,00%	17.562,00 €					17.562,00 €
			Propreté Publique										
	5.4		Propreté publique	0,00 €	0,00%	807.103,00 €	100,00%	807.103,00 €					807.103,00 €
			Fêtes de quartier										
	5.5		Fête annuelle du contrat de quartier durable	8.000,00 €	50,00%	8.000,00 €	50,00%	16.000,00 €					16.000,00 €
			Antenne de quartier										
	5.6		Antenne du contrat de quartier durable Masui	70.000,00 €	50,00%	70.000,00 €	50,00%	140.000,00 €					140.000,00 €
	Sous-total			665.787,00 €		1.472.890,00 €		2.138.677,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.138.677,00 €
6. Insertion socio-professionnelle													
	6.1		Petits boulots du Quartier Nord	100.000,00 €	50,00%	100.000,00 €	50,00%	200.000,00 €					200.000,00 €
	6.2		Formation Plafonneur - Façadier	155.500,00 €	50,00%	155.500,00 €	50,00%	311.000,00 €					311.000,00 €
	6.3		Formation d'auxiliaires de l'enfance	75.297,00 €	50,00%	75.297,00 €	50,00%	150.594,00 €					150.594,00 €
	6.4		Latitude Nord	183.792,50 €	50,00%	183.792,50 €	50,00%	367.585,00 €					367.585,00 €
	6.5		Imp'act - Théâtre action	125.000,00 €	50,00%	125.000,00 €	50,00%	250.000,00 €					250.000,00 €
	Sous-total			639.589,50 €		639.589,50 €		1.279.179,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.279.179,00 €
7. Formation													
	7.1		Formation de base pour adultes	32.500,00 €	50,00%	32.500,00 €	50,00%	65.000,00 €					65.000,00 €
	7.2		Soutien scolaire ados	90.000,00 €	50,00%	90.000,00 €	50,00%	180.000,00 €					180.000,00 €
	Sous-total			122.500,00 €		122.500,00 €		245.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	245.000,00 €
			Coordination générale	93.000,00 €	50,00%	93.000,00 €	50,00%	186.000,00 €					186.000,00 €
			Aide à la modification	9.500,00 €	50,00%	9.500,00 €	50,00%	19.000,00 €					19.000,00 €
			solde à réaffecter	14.999,50 €									0,00 €
			Recettes volet 2					-2.109.386,00 €					-2.109.386,00 €
	TOTAL			10.939.180,00 €		12.013.942,50 €		20.828.738,00 €	4.640.271,00 €	2.750.000,00 €	3.471.521,00 €	4.899.048,00 €	36.589.578,00 €
8. Opération en réserve		Rue des Palais 251/253											
	8.1		Ateliers et bureaux des grands événements					2.637.515,00 €					2.637.515,00 €